

H O T Ă R Ă R E A N R . 13

Privind aprobarea Caietului de sarcini în vederea vânzării prin licitație publică deschisă a terenului intravilan în suprafață de 250 mp din str. Gării nr. 4 bis

Consiliul local al comunei Poarta Albă, județul Constanța întrunit în ședința sa ordinară din data de 28.02.2007 ;

Având în vedere cererea nr. 4795/25.09.2006 a d-lui Delicoti A. Costel prin care solicită cumpărarea terenului intravilan cu destinația curții construcții în suprafață de 250 mp din str. Gării nr. 4 bis situat la limita proprietății acestuia, aprobată de principiu în ședința C.L.C. din data de 25.09.2006 ;

Văzând Raportul de expertiză tehnică și evaluare întocmit de expert tehnic evaluator și expert tehnic judiciar Popovici Aurel și Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate ;

Analizând expunerea de motive prezentată de dl. consilier Belcea Valerică, avizul comisiei nr. 1, raportul compartimentului de specialitate precum și avizul de legalitate al secretarului comunei ;

În conformitate cu prevederile art. 13 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată precum și cele ale art 1 și 2 din Titlu X Circulația juridică a terenurilor din Legea nr. 247/19.07.2005 ;

În baza art. 38, alin. (1) și (2), lit. "c" și alin. (5) lit. „b” precum și cele ale art. 125 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 modificată prin Legea nr. 286/06.07.2006 ;

În temeiul art. 46, alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, modificată prin Legea nr. 286/06.07.2006 ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 – Se aprobă vânzarea prin licitație publică deschisă a terenului intravilan în suprafață de 250 mp din localitatea Poarta Albă , str. Gării nr. 4 bis .

Art. 2 – Se aprobă Caietul de sarcini al licitației publice deschise pentru vânzarea terenului intravilan în suprafață 250 de mp cu destinația curții construcții din localitatea Poarta Albă , str. Gării nr. 4 bis .

Art. 3 – Se aprobă prețul de pornire minim al licitației publice deschise la 6,0 lei/mp iar pasul de strigare la 0,5 lei .

Art. 4 – Se aprobă garanția de participare la licitația publică deschisă în cuantum de 25,0 lei de ofertant .

Art. 5 – Se aprobă taxa de participare la licitația publică în cuantum de 60,0 lei de participant .

Art. 6 - Se împuternicește dl. Sânt-Ion Niculae – primarul comunei Poarta Albă să semneze contractul de vânzare cumpărare a terenului intravilan prevăzut la art. 1 .

Art. 7 - Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare

Art. 8 – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru și - vot împotriva din totalul de 13 voturi exprimate

POARTA ALBĂ/ 28.02.2007

Președinte de ședință,

BURLACU RUXANDA

Contrasemnează:
Secretarul comunei Poarta Albă
MIHON CORNELIU