

HOTĂRÂREA NR. 14

Privind atribuirea în folosință gratuită unui lot de teren în vederea construirii unei locuințe conform Legii nr. 15/2003 modificată tânărului **Tudose C. Petrică**

Consiliul local al comunei Poarta Albă, județul Constanța întrunit în ședința sa ordinară din data de 28.02.2007 ;

Având în vedere hotărârile Consiliului Local nr. 49/30.10.2003 privind validarea inventarului terenurilor disponibile pentru tineri , nr. 42/12.08.2004 privind aprobarea criteriilor de atribuire a terenurilor conform Legii nr. 15/2003 cu modificările ulterioare și nr. 47/16.08.2004 privind aprobarea lotizărilor din satul Poarta Alba si Nazarcea ce se vor atribui conform Legii nr. 15/2003 cu modificările ulterioare ;

Văzând cererea nr. 1362/01.02.2007 a tânărului Tudose C. Petrică născut la data de 28.10.1982 domiciliat în com. Poarta Albă, Calea București, nr. 83, jud. Constanța, privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a unui teren intravilan lot 5 în suprafață de 300 mp. situat în comuna Poarta Albă, Cartier „Via” , str. Poștei, nr. 25, pentru construirea unei locuințe proprietate personală pe durata existenței construcției ;

Ținând cont de propunerile comisiei de inventariere conform procesului – verbal nr. 1692/15.02.2007 ;

Analizând expunerea de motive prezentată de dl. consilier Iordache Virgil , avizul comisiei nr. 1, raportul compartimentului de specialitate precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 modificată prin O.U.G. nr.101 /24.10.2003 si Legea nr. 175/17.05.2004 , cele ale H.G. nr. 896/29.07.2003 precum și cele ale Legii nr. 114/1996 modificată și republicată ;

În baza art. 38, alin. (1) și (2), lit. „c” și alin. (5) lit. „b” precum și cele art. 125 din Legea nr. 215/23.04.2001 a administrației publice locale, modificată prin Legea nr. 286/06.07.2006 ;

În temeiul art.46, alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/23.04.2001 modificată prin Legea nr. 286/06.07.2006 ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 – Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a unui teren intravilan lot 5 în suprafață de 300 mp. situat în comuna Poarta Alba, cartier „Via”, str. Poștei, nr. 25, pentru construirea unei locuințe proprietate personală , pe durata existenței construcției tânărului **Tudose C. Petrică** născut la data de 28.10.1982 domiciliat în com. Poarta Albă, Calea București, nr. 83, jud. Constanța.

Lotul are următoarele vecinătăți :

- la nord – lot nr. 4 ;
- la sud – teren domeniu privat al comunei ;
- la est – lot nr. 6 ;
- la vest – str. Poștei .

Art. 2 - (1) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data incheierii procesului – verbal de atribuire a terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

(2) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Art. 3 – Beneficiarul este obligat sa faca toate demersurile necesare in vederea intabularii imobilului in Cartea Funciara .

Art. 4 – Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art. 5 – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotriva din totalul de 13 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ / 28.02.2007

Președinte de ședință,
BURLACU RUXANDA

Contrasemnează:
Secretarul comunei Poarta Albă
MIHON CORNELIU