

R O M Ă N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA POARTA ALBĂ
- Consiliul local -

HOTĂRÂREA NR. 20

Privind aprobarea vânzării prin licitație publică a lotului nr. 16 din zona Sălciilor , în suprafață de 459 mp în vederea construirii unei locuințe

Consiliul local al comunei Poarta Albă, județul Constanța întrunit în ședința sa ordinară din data de 29.03.2007 ;

Având în vedere cererea nr. 2333/23.03.2007 a d-lui Melimbai Dogan prin care solicită cumpărarea terenului intravilan cu destinația curții construcții în suprafață de 459 mp ,lot nr. 16, situat în str. Intrarea Sălciilor, nr. 17 ;

Ținând cont de Planul Urbanistic de Detaliu – Parcelare loturi pentru locuințe individuale str. Sălciilor, localitatea Poarta Albă aprobat prin HCL nr. 60 din 27.10.2005

Văzând Raportul de expertiză tehnică și evaluare întocmit de expert tehnic evaluator și expert tehnic judiciar Popovici Aurel și Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate ;

Analizând expunerea de motive prezentată de dl. consilier Gogoi Florin, avizul comisiei nr. 1, raportul compartimentului de specialitate precum și avizul de legalitate al secretarului comunei ;

În conformitate cu prevederile art. 13 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată precum și cele ale art 1 și 2 din Titlu X Circulația juridică a terenurilor din Legea nr. 247/19.07.2005 ;

În baza art. 36, alin. (1) și (2), lit. „c” și alin. (5) lit. „b” precum și cele ale art. 123 alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată ;

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 – Se aprobă vânzarea prin licitație publică deschisă a terenului intravilan cu destinația curții construcții în suprafață de 459 mp lot nr. 16, situat în str. Intrarea Sălciilor, nr. 17 .

Art. 2 – Se aprobă prețul de pornire minim al licitație publice deschise la 6,50 lei/mp iar pasul de strigare la 0,5 lei .

Art. 4 – Se aprobă garanția de participare la licitația publică deschisă în cuantum de 25,0 lei de ofertant .

Art. 5 – Se aprobă taxa de participare la licitația publică în cuantum de 60,0 lei de participant .

Art. 6 - Se împuternicește dl. Sânt-Ion Niculae – primarul comunei Poarta Albă să semneze contractul de vânzare cumpărare a terenului intravilan prevăzut la art. 1 .

Art. 7 - Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare

Art. 8 – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru și - vot împotriva din totalul de 13 voturi exprimate

POARTA ALBĂ/ 29.03.2007

Președinte de ședință,

BURLACU RUXANDA

Contrasemnează:

Secretarul comunei Poarta Albă

MIHON CORNELIU