

H O T Ă R Ă R E A N R . 2 4

Privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 63,48 mp cu destinația alee de acces din vecinătatea proprietății BROSCOI GEORGE

Consiliul local comunal Poarta Albă întrunit în ședința ordinară din data de 29.03.2007 ;

Văzând cererea nr. 1736/16.02.2007 a d-lui Broscoi George, domiciliat în comuna Poarta Albă, str. Consilierilor, nr. 22 A, jud. Constanța, privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a a terenului intravilan în suprafață de 63,48 mp cu destinația alee de acces la proprietatea din str. Consilierilor, nr. 22 A, ;

Văzând Raportul de expertiză tehnică și evaluare întocmit de expert tehnic evaluator și expert tehnic judiciar Popovici Aurel și Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate ;

Analizând expunerea de motive prezentată de dl. consilier Belcea Valerică, avizul comisiilor nr. 1 și nr. 2, raportul compartimentului de specialitate precum și avizul de legalitate al secretarului comunei ;

În conformitate cu prevederile art. 13, art. 15, lit. „e” și cele ale art. 17 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată precum și cele ale art 1 și 2 din Titlu X Circulația juridică a terenurilor din Legea nr. 247/19.07.2005

În baza art. 36, alin. (1) și (2), lit. „c” și alin. (5) lit. „b” precum și cele ale art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată ;

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 - Se aprobă vânzarea fără licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 63,48 mp cu destinația alee de acces la proprietatea din str. Consilierilor, nr. 22 A, d-lui BROSCOI GEORGE , domiciliat în comuna Poarta Albă, str. Consilierilor, nr. 22 A, jud. Constanța conform Raportului de expertiză tehnică și evaluare întocmit de expert tehnic evaluator și expert tehnic judiciar Popovici Aurel și Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate.

Terenul are următoarele vecinătăți :

- la nord – *proprietatea Broscoi George* ;
- la sud – *str. Carierei* ;
- la est – *proprietatea Dinescu Ion* ;
- la vest – *proprietatea Marin Dumitru* .

Art. 2 - Se aprobă prețul de vânzare al terenului prevăzut la articolul 1 la 12,75 lei /mp.

Art. 3 - Se împuternicește dl. Sânt-Ion Niculae – primarul comunei Poarta Albă să semneze contractul de vânzare cumpărare a terenului intravilan prevăzut la art. 1 .

Art. 4 - Cumpărătorul va achita toate taxele și impozitele ocazionate de perfectarea contractului de vânzare cumpărare .

Art. 5 - Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare

Art. 6 - Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru și - vot împotriva din totalul de 13 voturi exprimate .

POARTA ALBĂ / 29.03.2007

Președinte de ședință,

BURLACU RUXANDA

Contrasemnează:

Secretarul comunei Poarta Albă

MIHON CORNELIU