

HOTĂRÂREA NR. 39

privind aprobarea Raportului de evaluare întocmit de expert evaluator Mocanu Gheorghe, pentru suprafața de 29.700 mp. teren extravilan din Domeniul privat situat în Parcela Ap. 795/1, Comuna Poarta Albă, județul Constanța

Consiliul local comunal Poarta Albă întrunit în ședința ordinară din data de 29.04.2013;

Văzând Raportul de expertiză tehnică și evaluare a terenului în suprafața de 29.700 mp., situat în Np 795/1, comuna Poarta Albă, județul Constanța, întocmit de expert tehnic evaluator Mocanu Gheorghe;

Analizând expunerea de motive prezentată de dl. primar Delicoti Vasile, Raportul Compartimentului de specialitate, avizul comisiilor nr. 1, 2 și 3 și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile art 1 și 2 din Titlu X Circulația juridică a terenurilor din Legea nr. 247/ 19.07.2005;

În baza art. 36, alin. (1) și (2), lit. "c" și alin. [5] lit. „b" precum și cele ale art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Raportul de expertiză tehnică și evaluare întocmit de expert tehnic evaluator Mocanu Gheorghe pentru suprafața de 29.700 mp. teren extravilan din domeniul privat al comunei, situat în Np 795/1, comuna Poarta Albă, județul Constanța, având destinația „exploatații agrozootehnice”, în vederea concesionării;

Art.2 Se aprobă evaluarea suprafeței de teren menționată la art.1, la 136.369,00 lei (fără TVA) respectiv 31.229,00 euro (fără TVA) la prețul zilei – pentru întreaga suprafață a terenului;

Art.3. Prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.118 din 30.09.2009 privind aprobarea caietului de sarcini CADRU în vederea vânzării/închirierii/concesionării prin licitație publică a bunurilor din Domeniul privat al comunei Poarta Albă, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 98 din 30.11.2010, se aplică în mod corespunzător;

Art.4 Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Institutiei Prefectului în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului comunei Poarta Albă, Compartimentului urbanism, Compartiment contabilitate, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.5. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi pentru și - împotriva din totalul de 11 voturi exprimate.

POARTA ALBA/ 29.04.2013

Președinte de ședință:

Consilier,

ȚIGMEANU FLORENTINA

**Contrasemnează:
Secretarul comunei Poarta Albă**

CUMPĂNAȘU CAMELIA