

HOTĂRÂRE NR. 70

privind aprobarea vânzării prin negociere directă a terenului intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, în suprafață de 762,05 mp., situat în loc. Poarta Albă, zona “C”, strada Primăverii, nr.9, comuna Poarta Albă , județul Constanța

Consiliul local al comunei Poarta Albă, județul Constanța întrunit în ședința sa ordinară din data de 29.07.2013 ;

Văzând expunerea de motive prezentată de dl. Viceprimar Farcaș Daniel Ionuț, Raportul Compartimentului de specialitate, avizul comisiilor nr. 1, 2 și 3 precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile art.13, alin.1, art. 16 din Legea nr.50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, și cele ale art 1 și 2 din Titlu X Circulația juridică a terenurilor din Legea nr. 247/ 19.07.2005;

În baza art. 36, alin. (1) și (2), lit. "c" și alin. (5) lit. „b" precum și cele ale art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. – Se aprobă vânzarea prin negociere directă a terenului intravilan- domeniul privat al comunei Poarta Albă, în suprafață de 762,05 mp., situat în loc. Poarta Albă, zona “C”, strada Primăverii, nr.9, comuna Poarta Albă , județul Constanța către actualii titulari ai contractului de concesiune;

Art.2. – Prețul minim de pornire al negocierii directe în vederea vânzării terenului prevăzut la art.1, este de **3,35 euro/mp.** echivalent în lei la curs BNR din data plății;

Art.3 - Prețul de adjudecare poate fi plătit și în 48 de rate lunare, caz în care, cumpărătorul va achita o dobândă anuală de 10 % .

Art.5. Se împuternicește viceprimarul comunei Poarta Albă să semneze contractul de vânzare - cumpărare în formă autentică a terenului prevăzut la art. 1.

Art.6 Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța, Viceprimarului comunei Poarta Albă, compartimentului Urbanism, Compartimentului Contabilitate, Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.7. - Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 12 voturi pentru , 1 voturi împotriva, 0 abțineri, din totalul de 13 consilieri prezenți.

POARTA ALBA, 29.07.2013

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

GIGEA MILICĂ

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI POARTA ALBĂ**

CUMPĂNAȘU CAMELIA