

H O T A R A R E A Nr. 9
privind aprobarea unor rapoarte de evaluare a unor terenuri situate pe raza
administrativ-teritorială a comunei Poarta Albă, județul Constanța

Consiliul local comunal Poarta Albă întrunit în ședința ordinară din data de 30 .01.2014;

Văzând Rapoartele de evaluare a unor terenuri situate în localitatea Poarta Albă, strada Macului și Aleea Grădinilor, comuna Poarta Albă, județul Constanța, întocmite de expert tehnic evaluator Mocanu Gheorghe;

Analizând expunerea de motive prezentată de dl. primar Delicoti Vasile, Raportul Compartimentului de specialitate, avizul comisiilor nr. 1, 2 și 3 și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile art 1 și 2 din Titlu X Circulația juridică a terenurilor din Legea nr. 247/ 19.07.2005;

În baza art. 36, alin. (1) și (2), lit. "c" și alin. [5] lit. „b" precum și cele ale art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă și însușește Rapoartele de evaluare a unor terenuri intravilane – domeniul privat al comunei Poarta Albă, situate în localitatea Poarta Albă, strada Macului și Aleea Grădinilor, comuna Poarta Albă, județul Constanța, întocmite de expert tehnic evaluator Mocanu Gheorghe, după cum urmează:

1. teren intravilan în suprafață de 600 mp. lot.30, situat în localitatea Poarta Albă, strada Macului, nr.3 – valoare de piață este 5.045 lei (1.134 euro), respectiv 1,89 euro/mp., fără TVA;
2. teren intravilan în suprafață de 600 mp. lot 31, situat în localitatea Poarta Albă, strada Macului, nr.1 - valoare de piață este 5.317 lei (1.188 euro), respectiv 1,98 euro/mp., fără TVA;
3. teren intravilan în suprafață de 600 mp. lot 32, situat în localitatea Poarta Albă, strada Macului, nr.2 - valoare de piață este 4.753 lei (1.062 euro), respectiv 1,77 euro/mp., fără TVA;
4. teren intravilan în suprafață de 600 mp. lot 33, situat în localitatea Poarta Albă, strada Macului, nr.4 - valoare de piață este 4.538 lei (1.014 euro), respectiv 1,69 euro/mp., fără TVA;
5. teren intravilan în suprafață de 600 mp. lot 34, situat în localitatea Poarta Albă, strada Macului, nr.6 - valoare de piață este 4.538 lei (1.014 euro), respectiv 1,69 euro/mp., fără TVA;
6. teren intravilan în suprafață de 600 mp. lot 35, situat în localitatea Poarta Albă, strada Macului, nr.8 - valoare de piață este 4.538 lei (1.014 euro), respectiv 1,69 euro/mp., fără TVA;
7. teren intravilan în suprafață de 600 mp. lot 36, situat în localitatea Poarta Albă, Aleea Grădinilor, nr.7 - valoare de piață este 4.538 lei (1.014 euro), respectiv 1,69 euro/mp., fără TVA;
8. teren intravilan în suprafață de 600 mp. lot 37, situat în localitatea Poarta Albă, Aleea Grădinilor, nr.5 - valoare de piață este 4.538 lei (1.014 euro), respectiv 1,69 euro/mp., fără TVA;
9. teren intravilan în suprafață de 600 mp. lot 38, situat în localitatea Poarta Albă, Aleea Grădinilor, nr.3 - valoare de piață este 4.538 lei (1.014 euro), respectiv 1,69 euro/mp., fără TVA;
10. teren intravilan în suprafață de 600 mp. lot 39, situat în localitatea Poarta Albă, Aleea Grădinilor, nr.1 - valoare de piață este 4.753 lei (1.062 euro), respectiv 1,77 euro/mp., fără TVA;

Art.3 Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Constanța -în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului comunei Poarta Albă, Compartimentului urbanism, Compartimentului contabilitate, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.4 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un numar de 11 voturi pentru, 0 abțineri, 0 împotrivă din totalul de 12 voturi exprimate.

POARTA ALBA/ 30.01.2014

Președinte de ședință:

Consilier,
ȚIGMEANU FLORENTINA

Contrasemnează:
Secretarul comunei Poarta Albă,
CUMPĂNAȘU CAMELIA