

**H O T A R A R E A Nr. 36**

**privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului intravilan domeniu privat al comunei în suprafață de 118 mp., situat în localitatea Poarta Albă, strada Castanului, nr.5A, comuna Poarta Albă, județul Constanța**

Consiliul local comunal Poarta Albă întrunit în ședința ordinară din data de 25.03.2014;

Văzând expunerea de motive prezentată de dl. primar Delicoti Vasile, Raportul Compartimentului de specialitate, avizul comisiilor nr. 1, 2 și 3 precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile art.13, alin.1 art. 16 din Legea nr.50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, și cele ale art 1 și 2 din Titlu X Circulația juridică a terenurilor din Legea nr. 247/ 19.07.2005;

În baza art. 36, alin. (1) și (2), lit. "c" și alin. [5] lit. „b” precum și cele ale art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45, alin.(3) din Legea nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** – Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 118 mp. situat în loc. Poarta Albă, strada Castanului, nr.5A, comuna Poarta Albă, județul Constanța ;

**Art.2.** – Prețul de pornire al licitației publice în vederea vânzării terenului prevăzut la art.1 este de **2,46 euro/mp.**, echivalent în lei la curs BNR din data plății;

**Art.3** - Prețul de adjudecare poate fi plătit și în 48 de rate lunare, caz în care, cumpărătorul va achita o dobândă anuală de 10 % .

**Art.4** - Prevederile Hotărârii nr. 118 din 30.09.2009 privind aprobarea caietului de sarcini CADRU în vederea vânzării /închirierii/concesionării prin licitație publică a bunurilor din Domeniul privat al comunei Poarta Albă se aplică în mod corespunzător.

**Art.5.** – Se împuternicește Primarul comunei Poarta Albă – dl. Delicoti Vasile în vederea semnării contractului de vânzare – cumpărare în formă autentică.

**Art.6.** Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța, Primarului comunei Poarta Albă – dl. Delicoti Vasile, Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartimentului Contabilitate , Compartimentului Impozite și Taxe, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

**Art.7.** - Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 12 voturi pentru , 0 împotriva, 0 abțineri, din totalul de 12 consilieri prezenți.

**POARTA ALBA/ 25.03.2014**

**Președinte de ședință:**

**Consilier,**

**GIGEA MILICĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**Secretarul comunei Poarta Albă**  
**CUMPĂNAȘU CAMELIA**