

**HOTĂRÂREA NR. 16**

**privind aprobarea atribuirii unui teren intravilan arabil – domeniul privat al com. Poarta Albă, în suprafață de 1.800 mp., Parcela A 726/1, către SC OYL COMPANY HOLDING AG SRL**

Consiliul local comunal Poarta Albă întrunit în ședința ordinară din data de 27.02.2015;

Văzând expunerea de motive prezentată de dl. primar Delicoti Vasile, Raportul Compartimentului de specialitate , avizul comisiilor nr. 1, 2 și 3 precum și avizul de legalitate al secretarului comunei ;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr.839/2009 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a legii nr. 50/1991, Ordinul nr.3451/2013 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și locuințe nr.839/2009, O.U.G. nr.54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

În baza art.36 și art. 115, alin.1, litera „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 45 , alin.3 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă atribuirea în concesiune fără licitație publică a terenului intravilan-domeniul privat al comunei Poarta Albă, având categoria de folosință „arabil”, în suprafață de 1.800 mp. situat în Parcela A 726/1, către SC OYL COMPANY HOLDING AG SRL, în vederea organizării de șantier pentru proiectul „MODERNIZAREA DRUMULUI JUDEȚEAN DJ 228A POARTA ALBĂ-OVIDIU”.

**Art.2.** Durata concesiunii terenului prevăzut la art.1 este pe perioada executării lucrărilor de modernizare a drumului DJ 228A.

**Art.3.** Se aprobă nivelul redevenței la 0,134 euro/mp./an, conform raport de expertiză tehnică și evaluare întocmit de expert evaluator Popovici Aurel.

**Art.4.** Contractul de concesiune pentru terenul menționat la art.1 din prezenta hotărâre , se va încheia prin grija Primarului comunei.

**Art.5.** La încetarea contractului de concesiune terenul va fi eliberat și adus la starea inițială.

**Art.6.** Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre instituției Prefectului – Județul Constanța, compartimentului contabilitate, buget- finanțe, compartimentului urbanism, SC OYL COMPANY HOLDING AG SRL, autorităților și persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

**Art.7.** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 9 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 abțineri, din totalul de 9 voturi exprimate.

**POARTA ALBĂ/27.02.2015**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**CONSILIER,**  
**ȚIGMEANU FLORENTINA**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR**  
**CUMPĂNAȘU CAMELIA**