

## **H O T Ă R Ă R E A NR.35**

**Privind concesionarea fără licitație publică a terenului în suprafață de 509 mp., lot.54, situat în localitatea Poarta Albă, strada Macului, nr. 33, comuna Poarta Albă, județul Constanța, tinerei ROMANEȚ ADINA-GEORGIANA**

Consiliul Local al comunei Poarta Albă, întrunit în sesiune ordinară din data de 28.05.2014;  
Văzând cererea nr. 962 din 18.02.2014 a doamnei ROMANEȚ ADINA-GEORGIANA, prin care solicită concesionarea unui teren în vederea construirii unei locuințe individuale;  
Având în vedere Planul Urbanistic General nr. 2158/04.11.1999 aprobat de Consiliul Local Poarta Albă cu Hotărârea nr.46/24.08.2000 și reactualizarea acestuia;  
Analizând expunerea de motive a d-lui. Primar Delicoti Vasile, avizele comisiilor de specialitate nr. 1,2 și 3, raportul compartimentului de specialitate, precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile art. 15 lit.c) din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza art. 36, alin. (1) și (2), lit. „c” și alin. (5) lit. „a” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.45, alin (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1 –** Se aprobă concesionarea fără licitație publică a terenului intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, în suprafață de **509 m.p.** situat în localitatea Poarta Albă, strada Macului, nr.33, comuna Poarta Alba, județul Constanța, tinerei **ROMANEȚ ADINA-GEORGIANA**, în vederea construirii de locuință individuală .

**Art.2. -** Vecinătățile terenului sunt :Nord - lot 55 ; Sud - lot 53; Est - LOT 13 ; Vest - strada Macului;

**Art.3. -** Se aprobă nivelul redevenței terenului concesionat potrivit art. 1, la **0,07 euro/mp/annual** echivalent lei, conform raport de expertiza tehnică și evaluare întocmit de expert tehnic evaluator și judiciar Popovici Aurel

**Art.4. –** Durata concesionării terenului prevăzut la art. 1 este pe perioada existenței construcției.

**Art.5. –** Contractul de concesiune pentru terenul prevăzut la art. 1 va fi încheiat prin grija Primarului comunei .

**Art.6. –** Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța, Primarului comunei Poarta Albă, doamnei Romaneț Adina-Georgiana, Compartimentului Contabilitate, Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, Compartimentului Urbanism, compartimentului Registrul Agricol și Cadastru, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

**Art. 7 –** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”, din totalul de 12 voturi exprimate.

**POARTA ALBĂ/28.05.2014**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**CONSILIER,**

**VIȘAN ION**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR**  
**CUMPĂNAȘU CAMELIA**