

**HOTĂRAREA Nr. 74**

**privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului intravilan – domeniul privat al comunei, în suprafață de 368 mp., situat în loc. Poarta Albă, strada Frunzelor, nr. 4, comuna Poarta Albă, județul Constanța**

Consiliul Local al comunei Poarta Albă, întrunit în sesiunea ordinară din data de 31.08.2015;

Văzând expunerea de motive prezentată de dl. primar Delicoti Vasile, Raportul Compartimentului de specialitate, avizul comisiilor nr. 1, 2 și 3 precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile art.13, alin.1, art. 16 din Legea nr.50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, și cele ale art 1 și 2 din Titlu X Circulația juridică a terenurilor din Legea nr. 247/ 19.07.2005;

În baza art. 36, alin. (1) și (2), lit. "c" și alin. (5) lit. „b” precum și cele ale art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** – Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, în suprafață de 368 mp., situat în localitatea Poarta Albă, strada Frunzelor, nr. 4, comuna Poarta Albă, județul Constanța;

**Art.2.** – Prețul de pornire al licitației publice în vederea vânzării terenului prevăzut la art.1, este de 1,71 euro/mp. echivalent în lei la curs BNR din data plății;

**Art.3** - Prețul de adjudecare poate fi plătit și în 48 de rate lunare .

**Art.4** - Prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 103 din 28.11.2014 privind aprobarea caietului de sarcini CADRU în vederea vânzării /închirierii/concesionării prin licitație publică a bunurilor din domeniul privat al comunei Poarta Albă , modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr.4 din 30.01.2015 se aplică în mod corespunzător.

**Art.5.** Se împuternicește dl. Delicoti Vasile – primarul comunei Poarta Albă să semneze contractul de vânzare - cumpărare în formă autentică a terenului prevăzute la art. 1.

**Art.6** Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța, Primarului comunei Poarta Albă, Compartimentului Contabilitate, Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, Compartimentului Urbanism, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

**Art.7.** – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 12 voturi pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, din totalul de 12 voturi exprimate.

**POARTA ALBĂ/ 31.08.2015**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**RAICIU VASILE**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretarul comunei Poarta Albă**

**CUMPĂNAȘU CAMELIA**