

HOTĂRÂREA NR. 79

privind aprobarea întocmirii unui act adițional la contractul de concesiune nr. 2975 din 26.08.2002 privind terenul în sup. de 780 mp. situat în localitatea Poarta Albă, str. Primăverii, nr. 31, lot 20, zona "C", comuna Poarta Albă, județul Constanța, deținut de dl. Onu Gabriel - Costel

Consiliul local al comunei Poarta Albă, județul Constanța întrunit în ședința sa ordinară din data de 31.08.2015 ;

Având în vedere :

- Expunerea de motive prezentată de dl. Primar Delicoti Vasile, raportul compartimentului de specialitate ,avizele Comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 ale Consiliului Local ;

Ținând cont de cererea d-lui Onu Gabriel – Costel, înregistrată sub nr. 4630 din 20.07.2015, prin care renunță la suprafața de 300 mp. ;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile OUG nr. 54/2006, privind regimul contractelor de concesiune, aprobată cu modificări prin Legea 22/2007, prevederile Legii 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza art.36, alin.(1) și (2), lit."c" din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45, alin.(2), lit."e" și cele ale art.115, alin.(1), lit."b" din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 – Se aprobă întocmirea unui act adițional la contractul de concesiune nr. 2975 din 26.08.2002, având ca obiect terenul în suprafață de 780 mp., situat în localitatea Poarta Albă, str. Primăverii, nr. 31, lot 20, zona "C", comuna Poarta Albă, județul Constanța, deținut de dl. Onu Gabriel – Costel, în sensul diminuării suprafeței concesionate cu 300 mp, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre ;

Art. 2. – Se împuternicește dl. Delicoti Vasile, primarul comunei Poarta Albă să semneze actul adițional prevăzut la art. 1 ;

Art.3. - Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța – pentru control și verificarea legalității, primarului comunei Poarta Albă, județul Constanța, compartimentului urbanism, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art. 4. – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”, din totalul de 12 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/31.08.2015

**Președinte de ședință,
CONSILIER,
RAICIU VASILE**

**Contrasemnează
Secretarul comunei,
CUMPĂNAȘU CAMELIA**

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA COMUNEI POARTA ALBA
Calea Bucuresti, nr.25
Tel: (0241) 853228 Fax: (0241)853228 E-mail:
www.primariapa@yahoo.com
Nr. _____ din _____

ACT ADITIONAL
LA CONTRACTUL NR. 2975 DIN 26.08.2002

I. PARTILE CONTRACTANTE

Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Poarta Albă cu sediul în loc. Poarta Albă, str. Calea București, nr. 25, jud. Constanța, cod fiscal 4515239, reprezentată prin primar – DELICOTI VASILE ,în calitate de *concedent* , pe de o parte

și

ONU GABRIEL – COSTEL, cu domiciliul în localitatea Poarta Alba, strada Primăverii, nr.31, comuna Poarta Albă, jud Constanța, posesor a CI seria KT nr. 924386, eliberată de SPCLEP Murfatlar, la data de 01.03.2011, CNP 1770313135717, în calitate de *concesionar*.

Art.1.- Se modifică suprafața de teren care face obiectul contractului de concesiune nr. 2975/26.08.2002, în baza cererii domnului Onu Gabriel - Costel înregistrată sub nr. 4630 din 20.07.2015, privind renunțarea la suprafața de 300 mp. teren situat în loc. Poarta Albă, strada Primăverii, nr. 31, lot 20, zona "C", iar art.2, alin.1 din contractul de concesiune mai sus menționat va avea următorul cuprins:

„Art.2. - (1) Obiectul concesiunii este terenul în suprafață de 480 mp., lot 20/1, situat în intravilanul comunei Poarta Albă, strada Primăverii, nr. 31, lot 20, zona "C", județul Constanța, cu următoarele vecinătăți : Nord – lot 21; Sud – lot 19; Est – str. Primăverii; Vest – teren U.A.T.”

Art.2. – Se modifică nivelul redevenței, urmare a diminuării suprafeței concesiunate, iar art. 4 din contractul de concesiune va avea următorul cuprins :

”Art. 4. - Redevența este de **0,134 euro/mp/annual** echivalent lei, plătită în două tranșe, respectiv : 31.03. – 30.09. ale anului în curs”;

Celelalte clauze stabilite în contractul de concesiune rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 2(doua) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

**LOCATOR,
COMUNA POARTA ALBA**

**LOCATAR,
ONU GABRIEL - COSTEL**

**PRIMAR,
DELICOTI VASILE**