

**HOTĂRÂREA NR. 14**

**privind aprobarea vânzării prin negociere directă a locuinței situată în Cartier „Via”, aleea  
Cantinei, nr.6, bl. 14N, camera 26, comuna Poarta Albă, județul Constanța**

Consiliul local al comunei Poarta Albă, județul Constanța întrunit în ședința sa ordinară din data de 29.02.2016 ;

Având în vedere expunerea de motive prezentată de dl. Primar Delicoti Vasile, Raportul Compartimentului de specialitate, avizul comisiilor nr. 1, 2 și 3 precum și avizul de legalitate al secretarului comunei, contractul de închiriere nr.2/20.01.2015;

În conformitate cu Legea locuinței nr.114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, Decretul-Lege nr.61/1991 privind vânzarea locuințelor construite din fondurile statului către populație, republicată , cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36, alin 2, lit.”c” și alin.5, lit.”b” din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată , cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 și art.115, alin.1, lit.”b” din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** – Se aprobă vânzarea prin negociere directă a locuinței situată în Cartier ”Via”, aleea Cantinei, nr.6, bl. 14N, camera 26, comuna Poarta Albă, județul Constanța, făcând parte din domeniul privat al comunei Poarta Albă, județul Constanța, către actualul deținător - domnul Lovin Ioan;

**Art.2.** Prețul minim de vânzare al locuinței prevăzute la art.1 este de 429 euro, fără TVA, echivalent în lei, conform raport de expertiză tehnică și de evaluare imobiliară întocmit de expert evaluator proprietăți imobiliare PFA Mocanu D. Gheorghe;

**Art.3.** Se împuternicește Primarul comunei Poarta Albă în vederea semnării contractului de vânzare – cumpărare în formă autentică.

**Art.4.** – Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, domnului primar al comunei Poarta Albă, județul Constanța, domnului Lovin Ioan, compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Biroului Contabilitate, Buget- Finanțe, Impozite și Taxe, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

**Art.6.** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi ”pentru”, 0 voturi ”împotriva”, 0 ”abțineri”, din totalul de 13 voturi exprimate.

**POARTA ALBĂ/29.02.2016**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,  
RAICIU VASILE**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL COMUNEI POARTA ALBĂ,  
CUMPĂNAȘU CAMELIA**