

### **HOTĂRÂREA NR. 91**

**privind aprobarea vânzării prin negociere directă a locuinței situată în localitatea Poarta Albă, Cartier „Via”, strada Nordului , nr.1 bl. 7N Anexă, ap.3, comuna Poarta Albă, județul Constanța, doamnei Abălașei Steliana**

Consiliul local al comunei Poarta Albă, județul Constanța întrunit în ședința sa ordinară din data de 22.07.2016 ;

Văzând cererea doamnei Abălașei Steliana nr. 4699/22.06.2016 în care solicită cumpărarea locuinței situată în localitatea Poarta Albă, Cartier „Via”, strada Nordului , nr.1 bl. 7N Anexă, ap.3, comuna Poarta Albă, județul Constanța, pe care o deține cu contract de închiriere;

Având în vedere expunerea de motive prezentată de dl. Primar Delicoti Vasile, Raportul Compartimentului de specialitate, avizul comisiilor nr. 1, 2 și 3 precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile Legii locuinței nr.114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, Decretul-Lege nr.61/1990 privind vânzarea locuințelor construite din fondurile statului către populație, republicată , cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36, alin 2, lit.”c” și alin.5, lit.”b” din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată , cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 și art.115, alin.1, lit.”b” din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** – Se aprobă vânzarea prin negociere directă a locuinței situată în localitatea Poarta Albă, Cartier „Via”, strada Nordului , nr.1 bl. 7N Anexă, ap.3, comuna Poarta Albă, județul Constanța, către actualul deținător doamna Abălașei Steliana;

**Art.2.** Prețul minim de vânzare al locuinței prevăzute la art.1 este de 181 euro, echivalent în lei, stabilit prin raport de evaluare (expertiză tehnică și de evaluare imobiliară) întocmit de evaluator tehnic și judiciar atestat ing. Mocanu Gheorghe ;

**Art.3.** Se împuternicește Primarul comunei Poarta Albă în vederea semnării contractului de vânzare – cumpărare în formă autentică.

**Art.4.** – Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului comunei Poarta Albă, județul Constanța, doamnei Abălașei Steliana, compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Biroului Contabilitate, Buget - Finanțe, Impozite și Taxe, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

**Art.5.** - Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva” , 0 „abțineri”, din totalul de 11 voturi exprimate.

**POARTA ALBĂ/ 22.07.2016**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER,**

**RAICIU VASILE**

**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR**

**CUMPĂNAȘU CAMELIA**