

**H O T Ă R Ă R E A NR.104**

**privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 580 mp., lot 226, zona "D", situat în localitatea Poarta Albă, str. Marin Preda, nr.19, comuna Poarta Albă, județul Constanța, tânărului CARAVEȚEANU IOAN-RĂZVAN**

Consiliul Local al comunei Poarta Albă, întrunit în sesiune ordinară din data de 22.07.2016;

Văzând cererea nr. 4094/27.05.2016 a tânărului CARAVEȚEANU IOAN-RĂZVAN, prin care solicită un teren în vederea construirii unei locuințe individuale;

Având în vedere Planul Urbanistic General actualizat aprobat de Consiliul Local Poarta Albă cu Hotărârea nr.13/29.02.2016;

Analizând expunerea de motive a d-lui. Primar Delicoti Vasile, avizele comisiilor de specialitate nr. 1,2 și 3, raportul compartimentului de specialitate, precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile art. 15 lit.c) din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza art. 36, alin. (1) și (2), lit. „c” și alin. (5) lit. „a” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.45, alin (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1 –** Se aprobă concesiunea fără licitație publică a terenului intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, în suprafață de **580 m.p.**, situat în localitatea Poarta Albă, Zona "D", strada Marin Preda, nr.19, lot 226, comuna Poarta Alba, județul Constanța, tânărului **CARAVEȚEANU IOAN-RĂZVAN** în vederea construirii de locuință individuală .

**Art.2. -** Vecinătățile terenului sunt : Nord-Vest – str. George Coșbuc ; Sud-Est – lot 266; Nord-Est – str. Marin Preda ; Sud-Vest - lot 225 ;

**Art.3. -** Se aprobă nivelul redevenței terenului concesiionat potrivit art. 1, la **0,174** euro/mp/annual echivalent lei.

**Art.4. –** Durata concesiionării terenului prevăzut la art. 1 este pe perioada existenței construcției.

**Art.5. –** Contractul de concesiune pentru terenul prevăzut la art. 1 va fi încheiat prin grija Primarului comunei .

**Art.6. –** Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Judetului Constanța, Primarului comunei Poarta Albă, tânărului CARAVEȚEANU IOAN-RĂZVAN, Compartimentului Contabilitate, Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, Compartimentului Urbanism, compartimentului Registrul Agricol și Cadastru, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

**Art.7. –** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”, din totalul de 11 voturi exprimate.

**POARTA ALBĂ/22.07.2016**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**CONSILIER,**

**RAICIU VASILE**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR,**

**CUMPĂNAȘU CAMELIA**