

HOTĂRÂREA NR.182
privind aprobarea vânzării/concesionării prin licitație a unui număr de 5 loturi
rezultate din parcela Np.795/1

Consiliul local comunal Poarta Albă întrunit în ședința ordinară din data de 22.12.2016;

Având în vedere expunerea de motive prezentată de dl. primar Delicoti Vasile, Raportul Compartimentului de specialitate, avizele comisiilor nr. 1, 2 și 3 precum și avizul de legalitate al secretarului comunei, H.C.L. nr.5/29.01.2016 privind aprobarea dezmembrării terenului extravilan în suprafață de 29.700 mp., înscris în CF 102173 a U.A.T. Poarta Albă, situat în comuna Poarta Albă, Np.795/1, actul de lotizare nr. 175/24.02.2016;

În conformitate cu prevederile art.13 și art.16 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36, alin.(1) și (2), lit."c" și alin (5), lit."b" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică local, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin.(3) și art.115, alin.1, lit."b" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică local, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. – Se aprobă vânzarea/concesionarea prin licitație publică a unui număr de 5 loturi din parcela Np.795/1, comuna Poarta Albă, județul Constanța, care fac parte din domeniul privat al comunei Poarta Albă, după cum urmează:

1. Lot 2 în suprafață de 2500 mp., nr.cadastral 102630;
2. Lot 3 în suprafață de 2500 mp., nr.cadastral 102631;
3. Lot 4 în suprafață de 2010 mp., nr.cadastral 102632;
4. Lot 5 în suprafață de 3100 mp., nr.cadastral 102633;
5. Lot 6 în suprafață de 1433 mp., nr.cadastral 102634;

Art.2.- Prețul minim de pornire la licitație în vederea vânzării/concesionării terenurilor menționate la art.1 va fi de 1,07 euro/mp., echivalent în lei, fără TVA, conform raport de expertiză întocmit de PFA Mocanu D. Gheorghe și însoțit de Consiliul Local prin HCL nr. 109/22.12.2014, la care se adaugă contravaloarea lucrării "Raport de evaluare".

Art.3. – Prevederile H.C.L. nr. 97 din 29.10.2015 privind aprobarea caietului de sarcini CADRU în vederea vânzării/închirierii/concesionării prin licitație publică a bunurilor din domeniul privat al comunei Poarta Albă, se vor aplica în mod corespunzător.

Art.4. – Se împuternicește primarul comunei Poarta Albă, să semneze contractele de vânzare-cumpărare/concesiune ale terenurilor prevăzute la art.1.

Art.5. - Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța – pentru control și verificarea legalității, Primarului comunei Poarta Albă, Compartimentului Contabilitate, Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, Compartimentului Urbanism, compartimentului Registrul Agricol și Cadastru, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.3. – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”, din totalul de 10 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/22.12.2016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
TUDOSE VALENTINA-SIMONA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Jr.CUMPĂNAȘU CAMELIA