

HOTĂRÂREA NR. 94

privind aprobarea rapoartelor de expertiză tehnică și evaluare pentru apartamentele din Bloc Spălătorie, strada Nordului, nr. 2A și camera 26 din bloc 14N, aleea Cantinei, nr.6, cartier Via, comuna Poarta Albă, județul Constanța

Văzând Rapoartele de evaluare a imobilelor tip apartament din Bloc Spălătorie situat în comuna Poarta Albă, Cartier „Via”, str. Nordului, nr.2A și camera 26 din Bloc 14N situat în comuna Poarta Albă, Cartier „Via”, str. Cantinei, nr.6 întocmite de PFA Mocanu D. Gheorghe – expert evaluator proprietăți imobiliare ;

Având în vedere cererile de cumpărare ale titularilor contractelor de închiriere a locuințelor din Bloc Spălătorie și Bloc 14N situate în comuna Poarta Albă, județul Constanța;

Analizând expunerea de motive prezentată de dl. Primar Delicoti Vasile, avizul comisiilor nr. 1, 2 și 3, raportul compartimentului de specialitate precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile Decretului – lege nr. 61/07.02.1990 precum și cele ale Legii nr. 85 din 22 iulie 1992 *** Republicată privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat ;

În baza art. 36, alin. (1) și (2), lit. "c" și alin. (5) lit. „b" din Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă și se însușesc Rapoartele de evaluare a imobilelor *tip apartament* din Bloc Spălătorie situat în comuna Poarta Albă, Cartier „Via”, str. Nordului, nr.2A și camera 26 din Bloc 14N situat în comuna Poarta Albă, Cartier „Via”, str. Cantinei, nr.6, întocmite de PFA Mocanu D. Gheorghe – expert evaluator proprietăți imobiliare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă vânzarea prin negociere directă a imobilelor cu destinația de *locuință* care fac parte din domeniul privat al comunei, evaluate potrivit art. 1 către și la cererea titularilor contractelor de închiriere.

Art. 3 – Vânzarea se face cu plata integrală sau în 24 de rate lunare .

Art. 4 – La prețul de vânzare al imobilelor prevăzute la art. 1 se adaugă contravaloarea lucrării „Raport de evaluare”.

Art. 5 – Se împuternicește Primarul comunei Poarta Albă – dl. Delicoti Vasile, să semneze contractul de vânzare cumpărare al imobilelor prevăzute la art. 1.

Art. 6 - Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Constanța pentru control și verificarea legalității, Biroului Buget – Finanțe, Contabilitate, Impozite și Taxe și Resurse Umane, Primarului comunei Poarta Albă, compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, autoritatilor și persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art. 7 - Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”, din totalul de 12 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/29.10.2015

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
ȚIGMEANU FLORENTINA**

L.S. _____



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI POARTA ALBĂ,
CUMPĂNAȘU CAMELIA**

L.S. _____