

HOTĂRÂREA NR.23

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 420 mp. situat în localitatea Poarta Albă, alea Trandafirului, nr.1, comuna Poarta Albă, județul Constanța

Consiliul Local al comunei Poarta Albă, întrunit în ședința ordinară din data de 23.02.2017;

Având în vedere expunerea de motive nr. 1137/17.02.2017 a primarului comunei Poarta Albă, dl. Delicoti Vasile, raportul compartimentului de specialitate nr. 1137/1 din 17.02.2017, avizul comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3, precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile art.13, alin.1, art. 16 din Legea nr.50/ 1991 privind autorizarea executării lucrurilor de construcție și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, și cele ale art. 1 și 2 din Titlu X Circulația juridică a terenurilor din Legea nr. 247/ 19.07.2005;

În baza art. 36, alin. (1) și (2), lit. "c" și alin. (5) lit. „b” precum și cele ale art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. – Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, în suprafață de 420 mp., situat în loc. Poarta Albă,alea Trandafirului, nr.1, comuna Poarta Albă, județul Constanța;

Art.2. – Prețul de pornire al licitației publice în vederea vânzării terenului prevăzut la art.1, va fi de 2,46 euro/mp. echivalent în lei la curs BNR din data plății, la care se adaugă TVA;

Art.3 - Prețul de adjudecare poate fi plătit și în 24 de rate lunare .

Art.4.- Prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 97 din 29.10.2015 privind aprobarea caietului de sarcini CADRU în vederea vânzării /închirierii/concesionării prin licitație publică a bunurilor din domeniul privat al comunei Poarta Albă se aplică în mod corespunzător.

Art.5. Taxele notariale vor fi suportate distinct de către cumpărător, precum și orice alte cheltuieli ocazionate de cumpărarea prezentului imobil-teren și încheierea contractului de vânzare-cumpărare.

Art.6. - Se împuternicește dl. Delicoti Vasile – primarul comunei Poarta Albă să semneze contractul de vânzare- cumpărare în formă autentică a terenului prevăzute la art. 1.

Art.7. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța, Primarului comunei Poarta Albă, Compartimentului Contabilitate, Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, Compartimentului Urbanism, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.8. - Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva” , 0 „abțineri”, din totalul de 10 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/23.02.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,

TUDOSE VALENTINA - SIMONA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

CUMPĂNAȘU CAMELIA