

**HOTĂRÂREA NR. 42**  
**privind aprobarea rapoartelor de evaluare a unor terenuri situate**  
**în comuna Poarta Albă, județul Constanța**

Consiliul local al comunei Poarta Albă, județul Constanța întrunit în ședința sa ordinară din data de 09.03.2017 ;

Având în vedere expunerea de motive a domnului Primar Delicoti Vasile , raportul Compartimentului de specialitate, avizul Comisiilor de specialitate numărul 1, 2 și 3 și avizul de legalitate al secretarului comunei;

Ținând cont de H.C.L. nr. 16/26.01.2017 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a două loturi de teren situate în extravilanul comunei Poarta Albă, județul Constanța.

Văzând Rapoartele de expertiză tehnică și evaluare a 3 loturi , teren extravilan agricol nefolosit în suprafață total de 33.146 mp. situat în localitatea Poarta Albă, Np. 795, comuna Poarta Albă, județul Constanța, întocmite de P.F.A. Mocanu D. Gheorghe - expert evaluator proprietăți imobiliare.

În conformitate cu prevederile art.1 și 2 din Titlul X Circulația juridică a terenurilor din Legea nr. 247/19.07.2005, prevederile art.15, lit."c" și art.13, alin.(1) din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și cele ale Legii nr. 114/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36, alin.(1) și (2), lit."c" și alin.(5), lit."b", din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică local, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă și însușesc Rapoartele de evaluare a unor imobile - terenuri extravilane aparținând domeniului privat al comunei Poarta Albă, situate în localitatea Poarta Albă, Np 795, rapoarte întocmite de expert tehnic evaluator Mocanu D. Gheorghe, după cum urmează:

1. Teren extravilan în suprafață de 15.479 mp. lot 795/1, situat în localitatea Poarta Albă, Np 795, – valoarea de piață este de 16.563 euro, respectiv 1,07 euro/mp., fără TVA;
2. Teren extravilan în suprafață de 15.480 mp. lot 795/2, situat în localitatea Poarta Albă, Np 795, – valoarea de piață este de 16.564 euro, respectiv 1,07 euro/mp., fără TVA;
3. Teren extravilan în suprafață de 2.187 mp. lot 795/3, situat în localitatea Poarta Albă, Np 795, – valoarea de piață este de 1.159 euro, respectiv 0,53 euro/mp., fără TVA;

**Art.2.** – Primarul comunei Poarta Albă, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin compartimentele de specialitate.

**Art.3.** – Secretarul comunei Poarta Albă va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – județul Constanța, Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Biroului Contabilitate, Buget-Finanțe, Impozite și taxe, autorităților și persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare;

**Art.4.** – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă” , 0 abțineri, din totalul de 11 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/09.03.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,

MOȘTEANU LEONORA

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL COMUNEI POARTA ALBĂ,  
CUMPĂNAȘU CAMELIA