

### **HOTĂRÂREA NR. 46**

**privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 500 mp., situat în localitatea Poarta Albă, strada Tudor Mușatescu, nr.38, lot 127, comuna Poarta Albă, județul Constanța, tânărului Rusu Vasile**

Consiliul local al comunei Poarta Albă, județul Constanța întrunit în ședința sa extraordinară din data de 21.03.2017 ;

Având în vedere expunerea de motive a domnului Primar Delicoti Vasile , raportul Compartimentului de specialitate, avizul Comisiilor de specialitate numărul 1, 2 și 3 și avizul de legalitate al secretarului comunei, cererea domnului Rusu Vasile nr.2442/16.03.2017, în care solicită un teren în vederea construirii unei locuințe individuale;

Având în vedere Planul Urbanistic General aprobat de Consiliul Local Poarta Albă cu Hotărârea nr.13/29.02.2016;

În conformitate cu prevederile art.15, lit.c) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza art. 36, alin. (1) și (2), lit. „c” și alin. (5) lit. „a” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.45, alin (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** – Se aprobă concesiunea fără licitație publică a terenului intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, în suprafață de **500 m.p.** situat în localitatea Poarta Albă, Zona ”D”, str. Tudor Mușatescu, nr.38, lot 127, comuna Poarta Alba, județul Constanța, tânărului **Rusu Vasile**, în vederea construirii de locuință individuală .

**Art.2.** - Se aprobă nivelul redevenței terenului concesiionat potrivit art. 1, la 0,174 euro/mp/annual echivalent lei.

**Art.3.** – Durata concesiunii terenului prevăzut la art. 1 este pe perioada existenței construcției.

**Art.4.** – Contractul de concesiune pentru terenul prevăzut la art. 1 va fi încheiat prin grija Primarului comunei .

**Art.5.** – Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Judetului Constanța, Primarului comunei Poarta Albă, tânărului Rusu Vasile, Compartimentului Contabilitate, Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, compartimentului Registrul Agricol și Cadastru, autorităților și persoanelor interesate, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

**Art.6.** – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 9 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”, din totalul de 9 voturi exprimate.

**POARTA ALBĂ/21.03.2017**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,**

**MOȘTEANU LEONORA**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL COMUNEI POARTA ALBĂ,  
CUMPĂNAȘU CAMELIA**