

### **HOTĂRÂREA NR. 73**

**privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 540 mp., situat în localitatea Poarta Albă, zona "D", str. Constantin Brâncoveanu, nr.5, lot 253, comuna Poarta Albă, județul Constanța, tânărului ZARUHA ENACHE-IONUȚ**

Consiliul local comunal Poarta Albă întrunit în ședința ordinară din data de 25.05.2017;

Văzând cererea nr. 3570/25.04.2017 a tânărului ZARUHA ENACHE - IONUȚ, prin care solicită concesiunea unui teren în vederea construirii unei locuințe individuale;

Analizând expunerea de motive prezentată de dl. primar Delicoti Vasile, Raportul Compartimentului de specialitate, avizele comisiilor nr. 1, 2 și 3 precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

Având în vedere Planul Urbanistic General aprobat de Consiliul Local Poarta Albă cu Hotărârea nr.13/29.02.2016;

În conformitate cu prevederile art.15, lit.c) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza art. 36, alin. (1) și (2), lit. „c” și alin. (5) lit. „a” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.45, alin (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** – Se aprobă concesiunea fără licitație publică a terenului intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, în suprafață de **540 m.p.** situat în localitatea Poarta Albă, zona "D", strada Constantin Brâncoveanu, nr.5, comuna Poarta Albă, județul Constanța, tânărului **ZARUHA ENACHE – IONUȚ**, în vederea construirii de locuință individuală .

**Art.2.** - Se aprobă nivelul redevenței terenului concesionat potrivit art. 1, la **0,174** euro/mp/ anual echivalent lei.

**Art.3.** – Durata concesiunii terenului prevăzut la art. 1 este pe perioada existenței construcției.

**Art.4.** – Contractul de concesiune pentru terenul prevăzut la art. 1 va fi încheiat prin grija Primarului comunei .

**Art.5.** – Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța – pentru control și verificarea legalității, Primarului comunei Poarta Albă, tânărului Zaruha Enache – Ionuț, Compartimentului Contabilitate, Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, Compartimentului Urbanism, compartimentului Registrul Agricol și Cadastru, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

**Art.6.** – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”, din totalul de 10 voturi exprimate.

**POARTA ALBA/25.05.2017**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,**

**MOȘTEANU LEONORA**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL COMUNEI POARTA ALBĂ,**

**CUMPĂNAȘU CAMELIA**