

HOTĂRÂREA NR. 159

privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 684 mp.,
situat în localitatea Poarta Albă, str. Tudor Arghezi, nr.1, lot 472, comuna Poarta Albă, județul
Constanța, tânărului ROMĂNEȚ LUCIAN

Consiliul local comunal Poarta Albă întrunit în ședința extraordinară din data de 06.10.2017;

Văzând cererea nr. 6523/31.08.2016 a tânărului Româneț Lucian, prin care solicită concesiunea
unui teren în vederea construirii unei locuințe individuale;

Analizând expunerea de motive prezentată de dl. Primar - ing. Delicoti Vasile, Raportul
Compartimentului de specialitate, avizele comisiilor nr. 1, 2 și 3 precum și avizul de legalitate al secretarului
comunei;

Având în vedere Planul Urbanistic General aprobat de Consiliul Local Poarta Albă cu Hotărârea
nr.13/29.02.2016;

În conformitate cu prevederile art.15, lit.c) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării
lucrarilor de construcție și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și
completările ulterioare ;

În baza art. 36, alin. (1) și (2), lit. „c” și alin. (5) lit. „a” din Legea administrației publice locale nr.
215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.45, alin (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu
modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se aprobă concesiunea fără licitație publică a terenului intravilan – domeniul privat al
comunei Poarta Albă, în suprafață de **684 m.p.**, lot 472, situat în localitatea Poarta Albă, zona ”D”, strada
Tudor Arghezi, nr.1, comuna Poarta Albă, județul Constanța, tânărului **ROMĂNEȚ LUCIAN**, în vederea
construirii de locuință individuală .

Art.2. - Se aprobă nivelul redevenței terenului concesiionat potrivit art. 1, la **0,174** euro/mp/anual
echivalent lei.

Art.3. – Durata concesiionării terenului prevăzut la art. 1 este pe perioada existenței construcției.

Art.4. – Contractul de concesiune pentru terenul prevăzut la art. 1 va fi încheiat prin grija Primarului
comunei .

Art.5. – Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Judetului Constanța
– pentru control și verificarea legalității, Primarului comunei Poarta Albă, tânărului Româneț Lucian,
Compartimentului Contabilitate, Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, Compartimentului Urbanism,
compartimentului Registrul Agricol și Cadastru, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin
afișare.

Art.6. – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0
„abțineri”, din totalul de 10 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/06.10.2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,**

ANDREI MIRCEA

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Jr. CUMPĂNAȘU CAMELIA**