

HOTĂRÂREA NR.194
privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului intravilan – domeniul privat
al comunei Poarta Albă, județul Constanța, în suprafață de 200 mp., situat în
loc. Poarta Albă, alea Mecanizării, nr. 9A

Consiliul local comunal Poarta Albă întrunit în ședința ordinară din data de 24.11.2017;

Având în vedere expunerea de motive a domnului Primar Delicoti Vasile, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local I, 2 și 3, precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile art.13, alin.1, art. 16 din Legea nr.50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, și cele ale art 1 și 2 din Titlu X Circulația juridică a terenurilor din Legea nr. 247/ 19.07.2005;

În baza art. 36, alin. (1) și (2), lit. "c" și alin. (5) lit. „b" precum și cele ale art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. – Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, în suprafață de 200 mp., situat în loc. Poarta Albă, alea Mecanizării, nr.9A, comuna Poarta Albă, județul Constanța;

Art.2. – Prețul de pornire al licitației publice în vederea vânzării terenului prevăzut la art.1, va fi de 2,46 euro/mp. echivalent în lei la curs BNR din data plății, la care se adaugă TVA;

Art.3 - Prețul de adjudecare poate fi plătit integral sau în 48 de rate lunare .

Art.4.- Prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 98 din 23.07.2017 privind aprobarea caietului de sarcini CADRU în vederea vânzării /închirierii/concesionării prin licitație publică a bunurilor din domeniul privat al comunei Poarta Albă, se aplică în mod corespunzător.

Art.5. Taxele notariale vor fi suportate distinct de către cumpărător, precum și orice alte cheltuieli ocazionate de cumpărarea prezentului imobil-teren și încheierea contractului de vânzare-cumpărare.

Art.6. - Se împuternicește dl. Delicoti Vasile – primarul comunei Poarta Albă să semneze contractul de vânzare- cumpărare în formă autentică a terenului prevăzute la art. 1.

Art.7. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța, Primarului comunei Poarta Albă, Compartimentului Contabilitate, Buget – Finanțe, Impozite și Taxe, Compartimentului Urbanism, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.8. - Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”, din totalul de 10 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/24.11.2017
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,

ANDREI MIRCEA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
CUMPĂNAȘU CAMELIA