

HOTĂRÂREA NR. 120

privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 1367 mp., situat în localitatea Poarta Albă, str. Vișinilor, nr.58A, comuna Poarta Albă, județul Constanța

Consiliul local al comunei Poarta Albă, județul Constanța întrunit în ședința sa ordinară din data de 30.08.2018 ;

Având în vedere expunerea de motive a domnului Primar Delicoti Vasile , raportul Compartimentului de specialitate, avizul Comisiilor de specialitate numărul 1, 2 și 3 și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile art. 13, alin.1, art.16 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36, alin.(1) și (2), lit."c" și alin.(5), lit."b", precum și cele ale art.123, alin.(1) și (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 45, alin.(3) și art. 115, alin.(1), lit."b" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. –(1) - Se însușește raportul de evaluare pentru teren intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, județul Constanța, având categoria de folosință arabil, situat în loc. Poarta Albă, str. Vișinilor, nr. 58 A, în suprafață de 1367 mp., având nr. cadastral 103530, înscris în cartea funciară a UAT Poarta Albă, întocmit de către PFA Mocanu D. Gheorghe, raport care este prevăzut în anexa nr.1 ;

(2) – Valoarea terenului, menționat la art.1, alin(1) din prezenta hotărâre, conform raportului de evaluare, este de 6.135 euro, respectiv 4,49 euro/mp.;

Art.2. – Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului intravilan – arabil - domeniul privat al comunei Poarta Albă, județul Constanța, situat în loc. Poarta Albă, str. Vișinilor, nr.58 A, în suprafață de 1367 mp., având nr. cadastral 103530.

Art.3. – Prețul de pornire al licitației în vederea vânzării terenului prevăzut la art.1 și 2 este de 4,49 euro/mp., echivalent în lei la curs BNR din data plății, la care se adaugă T.V.A.;

Art.4.- Prevederile Hotarârii Consiliului Local nr. 98 din 23.07.2017 modificată prin H.C.L. nr. 45/29.03.2018 privind aprobarea caietului de sarcini CADRU în vederea vânzării /închirierii/concesionării prin licitație publică a bunurilor din domeniul privat al comunei Poarta Albă se aplică în mod corespunzător.

Art.5. - Se împuternicește dl. Primar al comunei Poarta Albă să semneze contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică a terenului prevăzut la art.1.

Art.7. - Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Constanța - pentru control și verificarea legalității, autorităților și persoanelor interesate, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.8. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”, din totalul de 15 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/30.08.2018

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,**

ȚIGMEANU FLORENTINA

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR U.A.T.,
CUMPĂNAȘU CAMELIA**