

### HOTĂRÂREA NR. 44

**privind aprobarea dezmembrării terenului intravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, în suprafață de 3.000 mp., situat în localitatea Poarta Albă, str. Albatrosului, nr. 7, comuna Poarta Albă, jud. Constanța, având nr. cadastral 102600**

Consiliul Local al comunei Poarta Albă, întrunit în sesiunea ordinară din data de 28.03.2019;

Având în vedere expunerea de motive a domnului Primar Delicoti Vasile, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local I, 2 și 3, precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile art.879 și art. 880 din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36, alin. (1) și (2), lit. "c" din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.-** Se aprobă dezmembrarea terenului intravilan, în suprafață de 3.000 mp., situat în loc. Poarta Albă, str. Albatrosului, nr. 7, comuna Poarta Albă, județul Constanța, făcând parte din domeniul privat al comunei Poarta Albă și înscris în Cartea Funciară nr. 102600 a Unității Administrativ Teritoriale, în 7 (șapte) loturi distincte, conform Planului de situație reprezentând propunerea de dezlipire a terenului – executant SC TOP GEOCAD SRL – ing. BOJNIGEANU MIREL, astfel:

1. **Lot 1** – în suprafață de **548 mp.**, nr. cadastral 103761, vecinătăți :

**N** – str. Albatrosului;

**S** – IE102599;

**E** – str. Liniștei;

**V** – alee acces, lot 3;

2. **Lot 2** - în suprafață de **125 mp.**, nr. cadastral 103762, vecinătăți:

**N** – str. Albatrosului;

**S** – IE102599;

**E** – lot 1;

**V** – lot 3 și lot 4;

3. **Lot 3** - în suprafață de **300 mp.**, nr. cadastral 103763, vecinătăți:

**N** – lot 4;

**S** – IE102599;

**E** – lot 1 și lot 2;

**V** – lot 5;

4. **Lot 4** – în suprafață de **307 mp.**, nr. cadastral 103764, vecinătăți:

**N** – str. Albatrosului ;

**S** – lot 3;

**E** – lot 2;

**V** – lot 5;

5. **Lot 5** - în suprafață de **760 mp.**, nr. cadastral 103765, vecinătăți:

**N** – str. Albatrosului;  
**S** – IE102599;  
**E** – lot 3 și lot 4;  
**V** – lot 6;

6. **Lot 6** - în suprafață de **814 mp.**, nr. cadastral 103766, vecinătăți:

**N** – str. Albatrosului;  
**S** – IE102599;  
**E** – lot 5;  
**V** – lot 7;

7. **Lot 7** - în suprafață de **146 mp.**, nr. cadastral 103767, vecinătăți:

**N** – str. Albatrosului;  
**S** – IE 102599;  
**E** – lot 6;  
**V** – IE 102599;

**Art.2.** – Se împuternicește Primarul comunei Poarta Albă, să semneze actul autentic de dezmembrare.

**Art.3.** Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța - pentru control și verificarea legalității, Primarului comunei Poarta Albă, compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Biroului Contabilitate, Buget-Finanțe, Impozite și Taxe, - autorităților și persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afșare.

**Art.4.** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”, din totalul de 12 voturi exprimate.

**POARTA ALBA/ 28.03.2019**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,**

**RĂILEANU LUCIA**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL COMUNEI POARTA ALBĂ,**

**CUMPĂNAȘU CAMELIA**