

**HOTĂRÂREA NR. 74**

**privind aprobarea dezmembrării terenului extravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, în suprafață de 183.684 mp, situat în localitatea Poarta Albă, P 694, cu nr. Cadastral 102292, în șase loturi distincte**

Consiliul Local al comunei Poarta Albă, întrunit în sesiunea ordinară din data de 31.05.2019;

Având în vedere expunerea de motive a domnului Primar Delicoti Vasile, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local I, 2 și 3, precum și avizul de legalitate al secretarului comunei;

În conformitate cu prevederile art.879 și art. 880 din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36, alin. (1) și (2), lit. "c" din Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.-** Se aprobă dezmembrarea terenului extravilan, în suprafață de 183.684 mp. , situat în loc. Poarta Albă, parcela P 694, lot 3/1/1A, județul Constanța, făcând parte din domeniul privat al comunei Poarta Albă și înscris în Cartea Funciară nr. 102292 a unității administrativ teritoriale, în 6 (șase) loturi, conform Planului de situație reprezentând propunerea de dezlipire a terenului – executant SC TOP GEOCAD SRL astfel:

1. Parcela P 694, lot 3/1/1A/1 – în suprafață de 1.562 mp., nr. cadastral 103786, vecinătăți : N – P 694 lot 3/1/1A/2; P 694 lot 3/1/1A/3, P 694 lot 3/1/1A/4;

- S – P 694 lot 3/1/1A/1;
- E – P 694 lot 3/1/1A/5;
- V – P 694 lot 3/2;

2. – Parcela P 694, lot 3/1/1A/2 - în suprafață de 10.000 mp., nr. cadastral 103787, vecinătăți:

- N – P 694 lot 3/1/1A/5;
- S – P 694 lot 3/1/1A/1;
- E – P 694 lot 3/1/1A/3;
- V – P 694 lot 1/1;

3. Parcela P 694 lot 3/1/1A/3 - în suprafață de 1.000 mp., nr. cadastral 103788, vecinătăți:

- N – P 694 lot 3/1/1A/3;
- S – P 694 lot 3/1/1A/1;
- E – P 694 lot 3/1/1A/4;
- V – P 694 lot 3/1/1A/2;

4. Parcela P 694 lot 3/1/1A/4 – în suprafață de 10.924 mp., nr. Cadastral 103789, vecinătăți:

- N – P 694 lot 3/1/1A/5;
- S – P 694 lot 3/1/1A/1;
- E – P 694 lot 3/1/1A/5;
- V – P 694 lot 3/1/1A/3;

5. Parcela P 694 lot 3/1/1A/5 – în suprafață de 149.063 mp., nr. Cadastral 103790, vecinătăți:

- N – IE 102241;
- S – P 717 lot 2, P 694 lot 3/1/2;De
- E – A 695/2;
- V – De 716 lot 1;

6. Parcela P 694 lot 3/1/1A/6 – în suprafață de 2.135 mp., nr. Cadastral 103791, vecinătăți:

- N – P 694 lot 3/2;
- S – IE 101226;
- E – P 694 lot 3/2;
- V – P 694 lot 1/1;

**Art.2.** – Se împuternicește Primarul comunei Poarta Albă, să semneze actul autentic de dezmembrare.

**Art.3.** Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța - pentru control și verificarea legalității , Primarului comunei Poarta Albă, compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Biroului Contabilitate, Buget-Finanțe, Impozite și Taxe, - autorităților și persoanelor interesate in vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afșare.

**Art.4.** Prezenta hotarare a fost adoptată cu un numar de 14 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 „abțineri”, din totalul de 14voturi exprimate.

**POARTA ALBA/31.05.2019**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,

GORIA IULIAN

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL COMUNEI POARTA ALBĂ  
CUMPĂNAȘU CAMELIA