

HOTĂRÂREA NR. 150

privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită, conform Legii nr. 15/2003, a unui teren intravilan, tinerei TUDORACHE FLORINA

Consiliul local al comunei Poarta Albă, județul Constanța întrunit în ședința sa ordinară din data de 31.10.2019.

Având în vedere cererea nr. 4393/08.05.2019 a doamnei Tudorache Florina domiciliată în sat Poarta Albă, Cal. București, nr.2F, bl.L3, ap.1, com. Poarta Albă, jud. Constanța, privind aprobarea atribuirii unui teren intravilan, pentru construirea unei locuințe proprietate personală pe durata existenței construcției, născută la data de 10.03.1985, declarația pe propria răspundere a doamnei Tudorache Florina că nu deține și nu a deținut în folosință sau proprietate casă și teren destinat construirii unei locuințe, referatul de aprobare prezentat de dl. Primar, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local I, 2 și 3, precum și avizul de legalitate al secretarului general al comunei;

În conformitate cu Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, modificata prin O.U.G. nr.101 /24.10.2003 si Legea nr. 175/17.05.2004 , cele ale H.G. nr. 896/29.07.2003 pentru aprobarea Normelor de aplicare a Legii nr. 15/2003, precum și cele ale Legii locuinței nr. 114/1996 modificată și republicată ;

În baza art. 129, alin. (1) și (2), lit. "b" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.139, art.196, alin.1, lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 – Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a terenului intravilan în suprafață de 237,84 mp., lot 196, situat în localitatea Poarta Albă, strada Ion Neculce, nr.6, zona "D", comuna Poarta Albă, județul Constanța, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, pe durata existenței construcției, doamnei Tudorache Florina, născută la data de 10.03.1985 domiciliat în com. Poarta Albă, jud. Constanța .

Lotul are următoarele vecinătăți :

- la nord – str. Ion Neculce;
- la sud – lot 204 ;
- la est – lot 197;
- la vest – lot 195.

Art. 2 - (1) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data incheierii procesului – verbal de atribuire a terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

(2) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Art. 3 – Beneficiarul este obligat sa faca toate demersurile necesare in vederea intabularii imobilului in Cartea Funciara .

Art. 4 – Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art. 5 – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, 0 voturi împotriva din totalul de 14 voturi exprimate.

POARTA ALBA/31.10.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,

ȚIGMEANU FLORENTINA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL
AL COMUNEI POARTA ALBĂ,
CUMPĂNAȘU CAMELIA