

- Model - Formular pentru persoane fizice -

| | |
|------------------------------|-----------------|
| JUDEȚUL CONSTANȚA | |
| Primăria comunei POARTA ALBĂ | |
| INTRARE | NR. 3 |
| IESIRE | |
| Anul 2020 | Luna 02 Ziua 18 |

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/a:

1. **GATU JENICA**, domiciliata in sat Ghimbav, comuna Ghimbav, strada Unirii nr.458, judet Brasov, CNP [redacted] in calitate de proprietar, identificata cu [redacted] seria [redacted] nr. [redacted] eliberata de Municipiul Brasov, data si locul nasterii 24.06.1948 / localitatea Constanta, Judet Constanta/România,

prin **MITROI EMANUEL-FLORIN**, in calitate de mandatar, conform procurii autentificate sub nr.3027/17.11.2016, domiciliat in localitatea Valu lui Traian, strada Dumitru Olariu nr.98, judet Constanta, posesor al C.I. seria [redacted] nr. [redacted] eliberata la data de [redacted] de SPCLP Valu lui Traian, telefon 0724.080.741,

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafetei de 0,80 ha, la pretul de 16.278 lei (saisprezecemiidouasutesaptezecisiopt lei). Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informatii privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosinta ³⁾ (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
| | Orasul/Comuna/Judetul (*) | Suprafata (ha) (*) | Numar cadastral (**) | Numar de carte funciara (**) | Numar tarla/lot (**) | Numar parcela (**) | | |
| Se completeaza de catre vanzator | Poarta Alba | 0,80 | 103525 | 103525 | | 1677/1/4 | arabil | |
| Verificat primarie ⁴⁾ | | | | | | | | |

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator
GATU JENICA,
prin mandatar MITROI EMANUEL-FLORIN

Semnatura

Data : 18.02.2020

| | |
|--|---|
| JUDET CONSTANTA U.A.T. POARTA ALBA Nr. Inregistrare: 1680/18.02.2020 | Registrul de evidență Nr. 3/18.02.2020 |
|--|---|

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de d-nul **GATU JENICA**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | Nu este cazul | Nu este cazul |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| | |
|-------------------------|---------------|
| Nume si prenume arendaș | Nu este cazul |
| Domiciliul sediul | Nu este cazul |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

| | |
|--------------------------------|-------------------------------------|
| Nume si prenume/denumire vecin | 1.Lascau Doina 2. Mazilu Zamfira |
|--------------------------------|-------------------------------------|

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR
[Redacted signature]

SECRETAR general
[Redacted signature]
[Redacted signature]