

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **SIMION NICULAI**, CNP- [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea [redacted] str. [redacted] nr. [redacted], bl.-, sc. [redacted], et. [redacted], ap. 4, județul [redacted] codul poștal [redacted] e-mail [redacted], tel. [redacted]

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **cota indiviza de 1/3 din suprafața totală de 1.00 (ha)**, la prețul de 7.000 (lei în cifre) respectiv șapte mii lei (în litere)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea nr. 17/2014

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul						Categoria de folosinta	Obs
	Oras/comuna judet	Suprafata ha	Nr. cadastral	Nr. carte funciara	Nr. tarla/lot	Nr. parcela		
Se completeaza de vanzator	POARTA ALBA	Cota indiviza de 1/3 din suprafața de 1.00 ha	101348	101348	-	A 1057/22	ARABIL	
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzători,

[redacted]
Primar

Semnătura [redacted]

Data _____

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomii, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

JUDET CONSTANTA U.A.T. POARTA ALBA Nr. inregistrare : 4628 / 13.05.2020	Registrul de evidenta Nr. 10 din 12.05.2020
---	--

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **SIMION NICULAI** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Soare C. Ion Soare Vasile	Poarta Alba Constanta

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume si prenume arendas	SC DELI AGRO SRL
Domiciliul sediul	Com. Poarta Alba, loc. Poarta Alba, str.- nr. - , bl. 1 sc.1, et. P, ap. 2, judetul Constanta

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume si prenume/denumire vecin	1. SC Deliagro SRL 2. Gheorghe Marian, Constantinescu Felicia
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

