

**HOTĂRÂRE NR. 59**

**privind aprobarea dezmembrării terenului extravilan – domeniul privat al comunei Poarta Albă, în suprafață de 11.100 mp. situat în localitatea Poarta Albă, Parcela N 795/4, cu nr. Cadastral 103865, în 2 (două) loturi distincte**

Consiliul Local al comunei Poarta Albă, întrunit în sesiunea ordinară din data de 28.05.2020;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului Primar Delicoti Vasile, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local 1, 2 și 3, precum și avizul de legalitate al secretarului general al comunei;

În conformitate cu prevederile art.879, alin.2 și alin.5 și art. 880, alin.1 din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin.1 și 2 lit.c) și alin. 6 lit.b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ;  
În temeiul art. 196 alin.1 lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.-** Se aprobă dezmembrarea terenului extravilan, categoria de folosință neproductiv, în suprafață de 11.100 mp. , situat în localitatea Poarta Albă, N 795/4, comuna Poarta Albă, județul Constanța, făcând parte din domeniul privat al comunei Poarta Albă și înscris în Cartea Funciară nr. 103865 a unității administrativ - teritoriale, în 2 (două) loturi, conform Planului de situație reprezentând propunerea de dezlipire a terenului – executant SC TOP GEOCAD SRL astfel:

1. Lot 1 – N 795/4/1 – în suprafață de 4.665 mp., nr. cadastral 103937, localitatea Poarta Albă, comuna Poarta Albă, județul Constanța, vecinătăți :
  - N – drum exploatare, Np 795/1 lot 5, Np 795/1 lot 7;
  - S – drum exploatare;
  - E – N 795/4/2;
  - V – drum exploatare;
2. Lot 2 – N 795/4/2 - în suprafață de 6.435 mp., nr. cadastral 103938, localitatea Poarta Albă, comuna Poarta Albă, județul Constanța, vecinătăți :
  - N – Np 795/1 lot 7 – IE:102635;
  - S – De 706;
  - E – De 706;
  - V – N 795/4/1;

**Art.2. –** Se împuternicește Primarul comunei Poarta Albă, să semneze actul autentic de dezmembrare.

**Art.3.** Secretarul general al comunei Poarta Albă va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța - pentru control și verificarea legalității , Primarului comunei Poarta Albă, compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartimentului Contabilitate, Buget-Finanțe, Impozite și Taxe, - autorităților și persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afșare.

**Art.4.** Prezenta hotarare a fost adoptată cu un numar de 13 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, din totalul de 13 voturi exprimate.

**POARTA ALBA/28.05.2020**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,**

**ȚIGMEANU FLORENTINA**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI POARTA ALBĂ**

**CUMPĂNAȘU CAMELIA**